



Verein Beatus-Heim

8472 Seuzach

**Bericht der Revisionsstelle
zur eingeschränkten Revision
der Jahresrechnung 2017**

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision

an die Mitgliederversammlung des

Verein Beatus-Heim, Seuzach

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Geldflussrechnung, Veränderung Fonds- und Organisationskapital, Anlagespiegel und Anhang) des Vereins Beatus-Heim für das am 31. Dezember 2017 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft. In Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER 21 unterliegen die Angaben im Leistungsbericht keiner Prüfungspflicht der Revisionsstelle.

Für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER, den gesetzlichen Vorschriften und den Statuten ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen. Ein Mitarbeiter unserer Gesellschaft hat im Berichtsjahr bei der Buchführung mitgewirkt. An der eingeschränkten Revision war er hingegen nicht beteiligt.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der bei der geprüften Einheit vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung kein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER vermittelt und nicht Gesetz und Statuten entspricht.

Ferner bestätigen wir, dass wir nicht auf Sachverhalte gestossen sind, aus denen wir schliessen müssten, dass die „Richtlinien des Kantonalen Sozialamts zur Rechnungslegung von Invalideinrichtungen im Erwachsenenbereich“ nicht eingehalten wurden.

Frauenfeld, 26. März 2018

REDI AG Treuhand



Gregor Rutishauser
Zugelassener Revisor
Leitender Revisor



Manuela Roffler
Zugelassene Revisorin

Beilagen:
Jahresrechnung
Antrag zur Verwendung des Bilanzgewinnes

JAHRESRECHNUNG 2017

Für den Zeitraum vom 01.01.2017 - 31.12.2017

Beatus-Heim
Kirchgasse 9
8472 Seuzach

INHALT

Jahresrechnung

Bilanz per 31.12.2017

Erfolgsrechnung vom 01.01.2017 - 31.12.2017

Geldflussrechnung

Rechnung über die Veränderung des Kapitals

Anhang zur Jahresrechnung

Antrag zur Verwendung des Bilanzgewinnes

BILANZ PER 31.12.2017

in CHF

Anhang

31.12.2017

in %

31.12.2016

in %

AKTIVEN

Flüssige Mittel und kurzfristig gehaltene Aktiven mit Börsenkurs					
Kassen		22'012.05	0.4%	18'033.50	0.4%
Postkonto		31'928.65	0.6%	1'455.25	0.0%
Zürcher Kantonalbank, Zürich		1'644'125.76	32.2%	1'819'814.94	35.3%
Alternative Bank Schweiz, Olten		499'713.30	9.8%	499'750.15	9.7%
Freie Gemeinschaftsbank, Basel		30'662.25	0.6%	24'163.45	0.5%
Festgeld, FGB		1'000'000.00	19.6%	0.00	
Wertschriftendepot ZKB		128'910.00	2.5%	130'757.00	2.5%
Total flüssige Mittel		3'357'352.01	65.7%	2'493'974.29	48.4%
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen					
		88'839.55	1.7%	60'248.00	1.2%
Übrige kurzfristige Forderungen ggü. Dritten					
		19'024.26	0.4%	15'174.88	0.3%
Übrige kurzfristige Forderungen ggü. Sozialversicherungen					
		6'107.45	0.1%	15'371.15	0.3%
Übrige kurzfristige Forderungen ggü. der öffentlichen Hand					
		107'876.83	2.1%	169'889.60	3.3%
Vorräte					
	1	51'396.70	1.0%	44'878.65	0.9%
Aktive Rechnungsabgrenzungen					
	2	111'996.45	2.2%	113'246.55	2.2%
Umlaufvermögen		3'742'593.25	73.3%	2'912'783.12	56.6%
Finanzanlagen					
Festgeld, FGB		0.00		1'000'000.00	19.4%
Mieterdepotkonti		57'183.45	1.1%	54'149.90	1.1%
Total Finanzanlagen		57'183.45	1.1%	1'054'149.90	20.5%
Sachanlagen					
Grundstücke		845'484.40	16.5%	845'484.40	16.4%
Bauten		6'084'621.25	119.1%	6'057'642.40	117.7%
Anlagen in Bau		106'683.60	2.1%	0.00	
Investitionszuschüsse		-3'198'181.70	-62.6%	-3'198'181.70	-62.1%
Wertberichtigungen immobile Sachanlagen Spenden		-192'225.00	-3.8%	-192'225.00	-3.7%
Wertberichtigungen immobile Sachanlagen		-2'458'117.69	-48.1%	-2'448'279.20	-47.6%
Total immobile Sachanlagen		1'188'264.86	23.3%	1'064'440.90	20.7%
Mobile Sachanlagen					
Anlage im Bau (EDV)		759'819.35	14.9%	655'442.75	12.7%
		0.00		18'050.05	0.4%
Investitionszuschüsse		-247'098.30	-4.8%	-196'098.30	-3.8%
Wertberichtigungen mobile Sachanlagen		-391'499.83	-7.7%	-360'263.84	-7.0%
Total mobile Sachanlagen		121'221.22	2.4%	117'130.66	2.3%
Anlagevermögen		1'366'669.53	26.7%	2'235'721.46	43.4%
Total Aktiven		5'109'262.78	100.0%	5'148'504.58	100.0%

BILANZ PER 31.12.2017

in CHF	Anhang	31.12.2017	in %	31.12.2016	in %
PASSIVEN					
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen					
Gegenüber Dritten		49'962.75	1.0%	65'892.95	1.3%
Gegenüber Betreuten		73'112.00	1.4%	65'076.00	1.3%
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten					
Gegenüber Dritten		3'248.60	0.1%	2'342.10	0.0%
Gegenüber Sozialversicherungen		11'915.40	0.2%	0.00	
Gegenüber Vorsorgeeinrichtungen		45'143.00	0.9%	45'773.10	0.9%
Passive Rechnungsabgrenzungen	3	140'212.35	2.7%	188'079.57	3.7%
Kurzfristiges Fremdkapital		323'594.10	6.3%	367'163.72	7.1%
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		0.00		0.00	
Zweckgebundenes Fondskapital					
Fonds für Förderung und Therapien		5'019.60	0.1%	16'279.60	0.3%
Fonds für Bildung und Kultur		28'956.05	0.6%	33'554.05	0.7%
Fonds für zweckgebundene Spenden Klienten		14'346.40	0.3%	9'199.30	0.2%
Fonds für Bauten, Anlagen und Einrichtungen		358'538.10	7.0%	365'538.10	7.1%
Langfristiges Fremdkapital inkl. Fondskapital		406'860.15	8.0%	424'571.05	8.2%
Organisationskapital					
Vereinskapital		3'848'395.58	75.3%	3'848'395.58	74.7%
Freiwillige Gewinnreserven oder kumulierte Verluste als Minusposten		331'312.21	6.5%	275'352.54	5.3%
Freiwillige Gewinnreserven (freie Fondskapitalien)		177'062.02	3.5%	177'062.02	3.4%
Jahresergebnis		22'038.72	0.4%	55'959.67	1.1%
Organisationskapital		4'378'808.53	85.7%	4'356'769.81	84.6%
Total Passiven		5'109'262.78	100.0%	5'148'504.58	100.0%

ERFOLGSRECHNUNG VOM 01.01.2017 - 31.12.2017

in CHF	Anhang	2017	2016
Spenden und Mitgliederbeiträge			
Spenden zweckbezogen		10'994.00	50'610.00
Spenden frei		27'446.70	30'599.10
Mitgliederbeiträge		2'620.00	2'700.00
Leistungsabgeltung innerkantonal			
Beiträge Kanton Zürich		2'848'119.35	2'889'672.90
Beiträge Versorger / Eltern		1'242'980.00	1'276'000.00
Beiträge Betreute Hilfflosenentschädigung		68'578.20	70'952.30
Pensionsertrag innerkantonal		114.80	4'000.00
Externatsbeiträge innerkantonal		5'580.00	6'372.00
Kanton Zürich, Betriebsbeiträge VJ		0.00	535.92
Leistungsabgeltung ausserkantonal			
Beiträge andere Kantone		539'254.75	479'718.50
Beiträge Versorger / Eltern		262'904.50	223'305.80
Beiträge Betreute Hilfflosenentschädigung		13'519.80	14'603.65
Externatsbeiträge ausserkantonal		0.00	0.00
Erträge aus Investitionszuschlägen		11'007.00	8'878.00
Erträge aus Beiträgen und Spenden		5'033'119.10	5'057'948.17
Andere Leistungen			
von Bewohnern		17'500.40	9'190.25
von Externatsnutzern		29'630.00	32'215.00
Dienstleistungen, Handel und Produktion		52'658.90	42'205.45
Leistungen an Personal und Dritte		79'297.19	73'192.60
Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen		179'086.49	156'803.30
Total Erträge		5'212'205.59	5'214'751.47
Werkzeug- und Materialaufwand für Werkstätten			
Materialaufwand		-23'837.46	-29'483.06
Besoldung Betreuung			
Besoldung Betreuung		-2'222'389.55	-2'254'937.97
Besoldung Therapeuten			
Besoldung Therapeuten		-23'882.25	-22'778.95
Besoldung Leitung und Verwaltung			
Besoldung Leitung und Verwaltung		-252'943.05	-248'869.48
Besoldung Ökonomie und Hausdienst			
Besoldung Ökonomie und Hausdienst		-234'747.20	-293'884.38
Besoldung Beschäftigungsstätten			
Besoldung Beschäftigungsstätten		-954'012.88	-917'608.66
Lohn Beschäftigungsstätten			
Lohn Beschäftigungsstätten		-91'769.80	-90'870.80
Sozialleistungen			
Sozialleistungen		-658'134.25	-594'315.55
Sozialleistungen Betreute			
Sozialleistungen Betreute		-903.55	-2'443.10
Personalnebenaufwand			
Personalnebenaufwand		-47'338.90	-42'415.85
Honorare für Leistungen Dritter			
Honorare für Leistungen Dritter		-32'297.50	-40'195.00
Personalaufwand		-4'518'418.93	-4'508'319.74

ERFOLGSRECHNUNG VOM 01.01.2017 - 31.12.2017

in CHF	Anhang	2017	2016
Medizinischer Bedarf		-7'524.90	-7'243.50
Lebensmittel und Getränke		-183'144.45	-174'603.14
Haushalt		-50'026.35	-45'132.65
Unterhalt und Reparaturen		-96'517.45	-99'309.00
Aufwand für Anlagenutzung		-71'526.00	-62'928.00
Energie und Wasser		-45'302.75	-46'036.60
Schulung, Ausbildung und Freizeit		-38'017.00	-38'520.50
Büro und Verwaltung		-69'756.65	-54'159.20
Übriger Sachaufwand		-42'483.65	-28'218.24
Spendenverwendung		-28'704.90	-14'108.50
Übriger betrieblicher Aufwand		-633'004.10	-570'259.33
Abschreibungen auf Sachanlagen		-41'074.48	-22'290.29
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens		-41'074.48	-22'290.29
Betriebsergebnis (EBIT)		-4'129.38	84'399.05
Finanzertrag		11'221.05	13'025.87
Finanzaufwand		-2'763.85	-4'963.75
Finanzergebnis		8'457.20	8'062.12
Ordentliches Ergebnis		4'327.82	92'461.17
Zuweisung zweckgebundene Fonds		-10'994.00	-50'610.00
Entnahme zweckgebundene Fonds		28'704.90	14'108.50
Fondsergebnis		17'710.90	0.00
Jahresergebnis nach Fondsergebnis		22'038.72	55'959.67
Total Ertrag		5'223'426.64	5'227'777.34
Total Aufwand		-5'219'098.82	-5'135'316.17
ordentliches Ergebnis		4'327.82	92'461.17

GELDFLUSSRECHNUNG

2017

in CHF

2016

in CHF

GELDFLUSS AUS BETRIEBSTÄTIGKEIT

Jahresergebnis	4'327.82	92'461.17
Veränderung des Fondskapitals	17'710.90	-36'501.50
Zweckgebundene Spenden	-10'994.00	-50'610.00
Verwendung Spenden für Wertberichtigung	0.00	0.00
Abschreibungen	41'074.48	22'290.29
Gewinn aus Veräusserung Anlagen	0.00	0.00
Veränderung Forderungen	-28'591.55	-26'011.95
Veränderung übrige kurzfristige Forderungen	67'427.09	183'373.44
Veränderung Vorräte	-6'518.05	5'539.35
Veränderung Aktive Rechnungsabgrenzung	1'250.10	-33'655.04
Veränderung Verbindlichkeiten aus Lieferungen u. Leistungen	-7'894.20	-65'064.05
Veränderung übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	12'191.80	-27'162.57
Veränderung Passive Rechnungsabgrenzung	-47'867.22	118'247.44
Geldfluss aus Betriebstätigkeit	42'117.17	182'906.58

GELDFLUSS AUS INVESTITIONSTÄTIGKEIT

Investitionen Sachanlagen	-219'989.00	-103'009.35
Devestitionen Sachanlagen	0.00	0.00
Investitionen Finanzanlagen	0.00	0.00
Devestitionen Finanzanlagen	1'000'000.00	990'000.00
Geldfluss aus Investitionstätigkeit	780'011.00	886'990.65

GELDFLUSS AUS FINANZIERUNGSTÄTIGKEIT

Zweckgebundene Spenden	10'994.00	50'610.00
Veränderung Zweckgeb. Fonds	-17'710.90	-13'498.50
Veränderung Mietdepotkonti	-3'033.55	0.00
Investitionszuschüsse Kanton	51'000.00	0.00
Veränderung langfristige verzinsliche Finanzverbindlichkeiten	0.00	-200'000.00
Veränderung freie Spenden (Gewinnreserve)	0.00	-5'777.95
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	41'249.55	-168'666.45

Differenzen	0.00	-33.58
-------------	-------------	---------------

TOTAL GELDFLUSS	863'377.72	901'197.20
------------------------	-------------------	-------------------

NACHWEIS DES GELDFLUSSES

Saldo der Flüssigen Mittel Anfang Jahr	2'493'974.29	1'592'777.09
Saldo der Flüssigen Mittel Ende Jahr	3'357'352.01	2'493'974.29
Veränderung der Flüssigen Mittel	863'377.72	901'197.20

Anlagespiegel

Finanzanlagen	Bestand 1.1.	Zugänge	interne Umbuchung	Anpassung Bewertung	Subventionen	Abschreibungen	Bestand 31.12.
Mieterdepot TKB	13'070	13					13'083
Mieterdepot ZKB	1'016	0					1'016
Mieterdepot TKB Kollektiv	40'064	20					40'084
Mieterdepot UBS	0	3'000					3'000
Festgelder	1'000'000						1'000'000
Kassenobligationen	0	0					0
Total Finanzanlagen	1'054'150	3'034	0	0	0	0	1'057'183
Sachanlagen Immobilien	Bestand 1.1.	Zugänge	interne Umbuchung	Anpassung Bewertung	Subventionen	Abschreibungen	Bestand 31.12.
Grundstücke	845'484						845'484
Bauten	6'057'642	26'979					6'084'621
Anlagen im Bau	0	106'684					106'684
Investitionszuschüsse	-3'198'182						-3'198'182
Wertberichtigung Spenden	-192'225						-192'225
Wertberichtigung	-2'448'279					-9'838	-2'458'118
Total Immobilien	1'064'441	133'662	0	0	0	-9'838	1'188'265
Sachanlagen Mobilien	Bestand 1.1.	Zugänge	interne Umbuchung	Anpassung Bewertung	Subventionen	Abschreibungen	Bestand 31.12.
Wohnheim	536'864						536'864
Investitionszuschüsse	-164'098						-164'098
Wertberichtigung	-319'556					-16'118	-335'674
Fahrzeuge	55'259					0	55'259
Wertberichtigung Fahrzeuge	-581					-2'326	-2'907
Investitionszuschüsse Fahrzeuge	-32'000						-32'000
EDV-Hardware	63'319		104'377				167'696
Investitionszuschüsse EDV	0	-51'000					-51'000
Wertberichtigung EDV	-40'127					-12'792	-52'919
Anlagen im Bau (EDV)	18'050	86'327	-104'377				0
Total Mobilien, EDV, FZ	117'131	35'327	0	0	0	-31'236	121'221
Total Anlagevermögen	2'235'721	172'023	0	0	0	-41'074	2'366'670

Veränderung des Kapitals

Mittel aus Eigenfinanzierung	Bestand 1.1.	Zuweisung	interne Umbuchung	Verwendung	Bestand 31.12.	
Vereinskapital	3'848'396				3'848'396	
Zuwachskapital	275'353		55'960		331'312	
Jahresergebnis	55'960	22'039	-55'960		22'039	
Freie Spenden	177'062				177'062	
Total Vereinskaptal	4'356'770	22'039	0	0	4'378'809	
Fondskapital	Bestand 1.1.	Zuweisung		Verwendung	Aktivierung	Bestand 31.12.
Förderung und Therapien	16'280			-11'260		5'020
Bildung und Kultur	33'554			-4'598		28'956
Zweckgebundene Spenden	9'199	10'994		-5'847		14'346
Bauten, Anlagen, Einrichtungen	365'538			-7'000		358'538
Zwischensumme	424'571	10'994	0	-28'705	0	406'860
Schwankungsfonds	0	0	0	0	0	0
Total Fondskapitalien	424'571	10'994	0	-28'705	0	406'860

in CHF

A Grundlagen der Rechnungslegung

Allgemein

Die Rechnungslegung des Vereins Beatus-Heim erfolgt in Übereinstimmung mit dem Kern-FER der Rechnungslegung Swiss GAAP FER, insbesondere mit FER 21 (Rechnungslegung für gemeinnützige, soziale Non-Profit-Organisationen), dem schweizerischen Obligationenrecht, sowie den Richtlinien des kantonalen Sozialamtes zur Rechnungslegung von Invalideneinrichtungen im Erwachsenenbereich.

Nahestehende Organisationen / Personen / Institutionen

Der Verein Beatus-Heim übt bei keinen anderen Organisationen einen beherrschenden Einfluss aus und wird auch von keiner anderen Organisation beherrscht.

Zu den nahestehenden Personen zählen die Mitglieder des Vereinsvorstandes, der Geschäftsleitung sowie die Revisionsstelle. Transaktionen mit nahestehenden Personen wurden zu Marktkonditionen abgewickelt.

Geldflussrechnung

Der Fonds Flüssige Mittel bildet die Grundlage für den Ausweis der Geldflussrechnung. Der Geldfluss aus Betriebstätigkeit wird mit Hilfe der indirekten Methode ermittelt.

B Bewertungsgrundsätze

Allgemein

Die wesentlichen angewandten Bewertungsgrundsätze, die nicht vom Gesetz vorgeschrieben sind, sind nachfolgend beschrieben.

Sachanlagen

Die Bewertung der Sachanlagen erfolgt zum Anschaffungswert abzüglich erhaltener Beiträge und notwendiger Wertberichtigungen.

Die Abschreibung der Sachanlagen erfolgt linear.

Grundstücke	keine Abschreibung
Immobilien	nach Nutzungsdauer (25 Jahre)
Mobilien	nach den Richtlinien IVSE
Betriebseinrichtungen	5 Jahre
Fahrzeuge	5 Jahre
Fahrzeuge (subventioniert)	10 Jahre
Informatik	3 Jahre
Informatik (subventioniert)	5 Jahre

in CHF

	31.12.2017	31.12.2016
	CHF	CHF

Wertschriften und Finanzanlagen

Die Finanzanlagen beinhalten Festgelder und die Mietkaution. Die Bewertung erfolgt zu Buchwerten.

Fondskapital

Für alle im Fondskapital enthaltenen Fonds bestehen Reglemente. Fondsveränderungen werden in der Betriebsrechnung brutto gezeigt. Sie werden deshalb sowohl unter den entsprechenden Ertrags- bzw. Aufwandsarten als auch als Fondszugänge bzw. -verwendungen gebucht.

Gemäss Angaben des Kantonalen Sozialamt Zürich hat sich der Schwankungsfond wie folgt entwickelt und ist wie in den Vorjahren nicht bilanziert:

Schwankungsfonds

Schwankungsfonds per 01.01.	-206'947.00	-239'992.00
Zuweisung Schwankungsfonds	2'472.00	33'045.00
Schwankungsfonds per 31.12.	-204'475.00	-206'947.00

C Erläuterungen zu Bilanz und Erfolgsrechnung**1. Vorräte**

Bei den Vorräten handelt es sich um das Heizöl, Lebensmittel, Reinigungsmittel und Rohmaterial für die Werkstätten. Diese werden zu Anschaffungskosten oder tieferen Netto-Marktwert (Niederstwertprinzip) bewertet.

2. Aktive Rechnungsabgrenzung

Diese Position umfasst das mutmassliche Restguthaben an Betriebsbeiträgen gegenüber dem Kanton und die gesprochene Subvention für die Modernisierung der EDV-Anlage sowie die Abgrenzung vorausbezahlter Unkosten.

3. Passive Rechnungsabgrenzung

Diese Position umfasst die Rückstellungen für die Ferien und Mehrstunden sowie die übrigen kurzfristige Abgrenzungen.

in CHF

D Weitere Angaben	31.12.2017	31.12.2016
	CHF	CHF

Alle weiteren Angaben zum Anhang gemäss FER, welche nicht direkt aus der Jahresrechnung und den Erläuterungen hervorgehen, werden nachfolgend ergänzt.

Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	< 50	< 50
Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen	0.00	0.00

Rechtliche oder tatsächliche Verpflichtungen, bei denen ein Mittelabfluss entweder als unwahrscheinlich erscheint oder in der Höhe nicht verlässlich geschätzt werden kann

Es besteht eine Verpflichtung aus dem Mietvertrag mit dem Hauseigentümer der angemieteten Liegenschaft in Hagenstal, das Haus nach Ablauf der Mietdauer in den Originalzustand zu versetzen.

Der Mittelabfluss kann zu diesem Zeitpunkt nicht zuverlässig geschätzt werden.

Um die finanziellen Folgen bei einem Auszug aus Hagenstal für das Beatus-Heim zu mildern, wurde per 13.06.2014 ein Mietkautions-Konto in Höhe von CHF 40'000 bei der TKB eingerichtet.

Mietverpflichtung bis Juni 2021	175'728.00	225'936.00
---------------------------------	------------	------------

Eventualverbindlichkeiten:

BSV, gemäss Verfügung 20.07.2005	179'000.00	179'000.00
auf 25 Jahre = per 31.12.2017 12/25	85'920.00	93'080.00
Kant. Sozialamt ZH, gemäss Verfügung 17.12.2009	800'000.00	800'000.00
auf 25 Jahre = per 31.12.2017 16/25	512'000.00	544'000.00
Kant. Sozialamt ZH, gemäss Verfügung 04.11.2010	30'000.00	30'000.00
auf 10 Jahre = per 31.12.2017 2/10	6'000.00	9'000.00
Kant. Sozialamt ZH, gemäss Verfügung vom 23.04.2015	228'000.00	228'000.00
auf 25 Jahre = per 31.12.2017 22/25	200'640.00	209'760.00
Kant. Sozialamt ZH, gemäss Verfügung vom 03.02.2016	30'000.00	30'000.00
auf 25 Jahre = per 31.12.2017 22/25	26'400.00	27'600.00
Kant. Sozialamt ZH, gemäss Verfügung vom 27.10.2016	32'000.00	32'000.00
auf 10 Jahre = per 31.12.2017 09/10	28'800.00	32'000.00
Kant. Sozialamt ZH, gemäss Verfügung vom 15.11.2016	51'000.00	0.00
auf 5 Jahre = per 31.12.2017 5/5	51'000.00	0.00

in CHF

Beiträge öffentliche Hand	31.12.2017	31.12.2016
	CHF	CHF
Akonto-Zahlung Kanton Zürich	2'794'000.10	2'794'000.00
Abgrenzung Guthaben aus Leistungsvereinbarung KT ZH	54'119.25	95'672.90
Zahlung übrige Kantone	<u>539'254.75</u>	<u>479'718.50</u>
Total Beiträge Kantone	3'387'374.10	3'369'391.40

Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung 2017 beeinträchtigen könnten.

Administrativer und Fundraising Aufwand

Der administrative Aufwand wurde anhand der Kostenrechnung erhoben:

Personalaufwand	301'831	307'932
Sachaufwand	81'365	68'675
Nebenerlöse	-9'159	-2'869
Umlagekosten	7'538	5'597
Total Administrativaufwand	381'575	379'335
Total Fundraisingaufwand inkl. Allgm. Werbeaufwand	2'102	691

Unentgeltliche Leistungen

Im Geschäftsjahr 2017 wie im Vorjahr 2016 wurden keine wesentlichen unentgeltlichen Leistungen erbracht. Freiwilligenarbeit wird nur dann strukturiert erfasst, wenn sie im Rahmen von Projekten (zeitlich festgelegter Einsatz, i.d.R. mehrere Personen) geleistet wird.

Entschädigungen an Mitglieder der leitenden Organe

Sitzungsgelder, Pauschalen, Spesen	1'600.00	1'100.00
------------------------------------	----------	----------

Entschädigungen an Mitglieder der Geschäftsleitung

Da nur eine Person mit der Geschäftsleitung betraut ist, wird gemäss FER 21/45 auf die Offenlegung deren Vergütung verzichtet.

Ausserbilanzgeschäfte (FER 5)	keine	keine
--------------------------------------	--------------	--------------

ORGANISATION

A ORGANISATION

Rechtsform und Zweck

Der Verein Beatus-Heim ist ein nach Art. 60 ff ZGB errichteter, operativ tätiger Verein mit Sitz an der Kirchgasse 9 in Seuzach. Er ist seit dem 12. September 2008 im Handelsregister eingetragen. Er verfolgt einen gemeinnützigen Zweck und ist steuerbefreit.

Der Verein Beatus-Heim bietet erwachsenen, erwerbsunfähigen Menschen, die aufgrund unterschiedlicher Beeinträchtigungen auf ständige und umfassende Unterstützung angewiesen sind, Wohnplätze auf Lebenszeit.

Rechtsgrundlagen

Statuten: 1. Juli 1981

Vorstand

	Funktion	Unterschrift
Mörgeli Ursula, Seuzach	Präsidentin	kollektiv zu Zweien
Egg Bernhard, Elgg	Vizepräsident	kollektiv zu Zweien
Hartmann Rudolf, Bubikon	Mitglied	keine
Hildebrand Esther, Illnau-Effretikon	Mitglied	keine
Jud Peter, Dürnten	Mitglied	keine
Kuhn Barbara, Wigoltingen	Mitglied	keine
Van der Heide Audra, Adetswil	Mitglied	keine
Schorno Roger, Seuzach	Mitglied	keine

Geschäftsführung:

Hinderer Jürgen, Winterthur kollektiv zu Zweien

Revisionsstelle:

Redi AG, Frauenfeld

LEISTUNGSBERICHT

Informationen zu unseren Leistungen, aktuellen Ereignissen und Veranstaltungen erfahren Sie in unserem Jahresbericht und auf www.beatus-heim.ch

Es bestehen keine weiteren nach Art. 959c OR ausweispflichtigen Tatbestände.

Antrag zur Verwendung des Bilanzgewinnes

Der Vereinsversammlung wird folgende Verwendung des Bilanzgewinnes beantragt:

in CHF	31.12.2017	30.12.2016
	<i>Antrag des Vereinsvorstandes</i>	<i>Beschluss der Vereinsversammlung</i>
Vortrag aus Vorjahr	0.00	0.00
Jahresergebnis Betrieb	22'038.72	55'959.67
Jahresergebnis ausserordentlich	0.00	0.00
Bilanzgewinn zur Verfügung der Vereinsversammlung	22'038.72	55'959.67
Zuweisung an freie Gewinnreserven	-22'038.72	-55'959.67
Bilanzgewinn nach Ergebnisverwendung	0.00	0.00